



Das Sprachrohr der Heckmann Unternehmensfamilie.

# HECKMANN

# KOMPASS



## Auf ein Wort

**Liebe Leser,**  
vor kurzem habe ich folgende Zeile gelesen: „Die drei Säulen des Erfolges: · etwas Stein · etwas Schein und · ganz viel Schwein!“  
Wir empfehlen Ihnen auf jeden Fall die Nachhaltigkeit unserer Bauwerke. Die haben dauerhaft Erfolg.

Es ist wieder einiges innerhalb unserer Unternehmensfamilie passiert.

Viel Vergnügen beim Lesen dieser Ausgabe wünscht Ihnen

Martin Karnein

Von der Konzeption bis zur schlüsselfertigen Übergabe

## Neuer Standort für die Spedition Aulich in nur vier Monaten gebaut

**Für die Firma Hans Aulich GmbH bauen wir den neuen Standort in Lünen-Brambauer.**

Die Firma Aulich gilt als eines der führenden Unternehmen für Hausgerätelogistik in NRW. Dabei wurden wir mit Planungs- und Bauleistungen, von der Konzeption über die Entwurfs-

und Genehmigungsplanung mit Bauantrag bis zur schlüsselfertigen Übergabe der Gebäude beauftragt.

Zu dem Gebäudekomplex gehört eine circa 2500 m<sup>2</sup> große Logistik- und Umschlaghalle und ein 3-geschossiges Büro- und Sozialgebäude.

Die Hallenkonstruktion aus

Stahlbetonfertigteilen und gedämmten Metallfassaden bietet durch ihr Tragwerk mit 40 Metern freier Spannweite ohne Innenstützen dem späteren Betrieb maximal mögliche Flexibilität.

Die Außenanlagen mit einer Fläche von circa 6 000 m<sup>2</sup> werden durch uns komplett in

Asphaltbauweise erstellt. Der Baubeginn erfolgte Anfang Juli. Die Firma Hans Aulich wird den Betrieb am neuen Standort im Oktober aufnehmen.

Verantwortlich:  
Bauleiter Architekt M. A. Manuel Kortenjan, SF-Polier Detlef Holtmann

## ARGE Reichshof: Gemeinsames Pilotprojekt Wiehltalsperre



**Die Gemeinde Reichshof setzt ein ganzheitliches Pilotprojekt zur Fremdwasserbeseitigung in den Ortslagen Hespert und Welpen im Einzugsgebiet der Wiehltalsperre um.**

Der technisch höchste Anspruch zur Erreichung der Dichtigkeit wird durch den Einsatz von 3 500 Metern PE-Rohren (Polyethylen) DA 260 und

1000 Metern DA 160 mit 84 Schachtbauwerken aus PE erreicht. Eigens für diese Schachtbauwerke entwickelte die Firma Meierguss in Zusammenarbeit mit der Firma Heckmann Schachtdeckungen, die allein durch das Eigengewicht des Schachtdeckels eine 100%ige Wasserdichtigkeit bis zur Oberkante Bauwerk gewährleistet. Aufgrund der kurzen Bauzeit

von zehn Monaten wird der Auftrag von der Arbeitsgemeinschaft Heckmann Wiehl und Heckmann Hamm durchgeführt. Es sind bis zu sieben Kolonnen in den Ortslagen im Einsatz. Ein gutes Beispiel der Leistungsfähigkeit unserer Unternehmensfamilie! Projektverantwortlich sind als Bauleiter Sven Hoffmann und als Polier Fabian Petri.

## Auftrag für bauplus Heckmann aus Werl

**Von der Mariannen Hospital gGmbH erhielt unser Bauschnelldienst bauplus Heckmann den Auftrag, das circa 350 m<sup>2</sup> große Dachgeschoss des Krankenhauses umzubauen.**

Die Planung und Bauleitung lag in der Verantwortung der Architekturgemeinschaft Vedderplan GmbH aus Menden. Zu den Arbeiten gehörten der Rückbau des alten Lastenaufzuges über

fünf Etagen und der spätere Einbau einer Stahlkonstruktion, die lediglich eine Maßabweichung von fünf Millimetern auf der gesamten Einbauhöhe von 25 Metern aufweist.

Große Herausforderung hierbei war es, den laufenden Krankenhausbetrieb und den eng gesetzten Zeitplan zu koordinieren und einen reibungslosen Bauablauf zu gewährleisten.

Hierfür waren auch Einsätze an Samstagen und Sonntagen notwendig.



Auftragsvolumen: 150000,- €  
Bauleitung: Dipl.-Ing. Thomas Brohl,  
Polier: Thomas Marholz



## „Früh übt sich, ...“

Im Rahmen der Projektwoche „Berufe in Bockum-Hövel“ besuchten 18 Kinder der Gruppe „Zauberwelt“ – Kita Uphof – die Baustelle an der Hafestraße. Beeindruckend waren die Maschinen, die dort im Erdbau eingesetzt waren (Foto oben). Mit Kreativität nahmen die Kindergruppen des St.-Lambertus-Kindergartens **Drensteinfurt-Walstedde** an dem Malwettbewerb „Traumhäuser zum Wohlfühlen“ von der Firma Heckmann Bauland und Wohnraum teil. Als Belohnung gab es für die jeweilige Kindergartengruppe einen Lego-Bagger, ein Hämmerchenspiel und einen Hängesessel (Foto rechts).



„Wir sind jedem Bagger gewachsen!“

## Heckmann Service: Unser Team

„Wir halten alles in Bewegung und ziehen an einem Strang. Für uns gibt es keine Probleme, sondern nur Herausforderungen! Sie können sich auf uns verlassen, denn wir sind jederzeit einsatzbereit und sorgen für reibungslose Abläufe auf Ihrer Baustelle in Sachen Reinigung, Betankung, Transport und Reparatur.“, sagt Dieter Harbach (im Bild vorne) mit seinem Team.



## Übernahme der Auszubildenden

**Wir sind stolz, dass wir elf Auszubildende aus unserer Unternehmensfamilie am 1. August 2012 übernehmen konnten.** Vier Auszubildende sind nun Mitarbeiter im kaufmännischen Bereich: Lulzim Duraku, Florian Kämper, Lina

Rutkowski und Thomas Sajonz. Im gewerblichen Bereich – als Facharbeiter – ergänzen das Team nun Stefan Diekmann, Daniel Friederichs, Lukas Giller, Marcel Graul, Nico Hilsmann, Patrick Hohn und Nico Susewind.

## Verdiente Mitarbeiter

Gerhard Dragunski, Dipl.-Ing. Bernd Hölscher und Ernst Wenzel sind in den Ruhestand gegangen. Wir sagen Danke für die langjährige Firmentreue und wünschen ihnen von Herzen alles Gute für ihre Zukunft. Auch in diesem Jahr konnten wir wie-

der vielen „runden“ Jubilaren aus unserer Unternehmensfamilie gratulieren. Besonders hervorheben möchten wir für ihre 25 Jahre Betriebszugehörigkeit Medi Osmani, Murat Kocaarslan, Marianne Nawrath und Dieter Harbach.



## Unternehmensfamilie Heckmann begrüßt 17 neue Auszubildende

**Am 28. Juli lud die Unternehmensfamilie Heckmann erstmals die neuen Auszubildenden mit ihren Eltern zu einem Informationstag in die Zentrale ein.**

Neben der Vorstellung der für die Ausbildung Verantwortlichen Mitarbeiter der Unternehmensfamilie Heckmann, konnten die Auszubildenden und deren Eltern einen Überblick über das Unternehmen erhalten. Im Anschluss an die Veranstaltung wurde eine Betriebsbesichtigung durchgeführt. Hierbei konnten interessante Einblicke in den Arbeitsalltag geworfen werden. In den

Standorten Brilon und Wiehl wurden jeweils zwei neue Auszubildende eingestellt. Mit einer Ausbildungsquote von circa 20 % gehört die Heckmann-Unternehmensfamilie zu den Spitzenreitern in NRW.

Wir begrüßen Ali Arslan, Benyamine Bouaid, Kai Bracke, Dennis Bröking, Andy Bunse, Leon Deutschländer, Hendrik Dieckhans, Alexander Dißel, Bianca Gößmann, André Gurda, Abdul Jami, Dennis Knülle, Adrian Köster, Riccardo Massa, Jana Rittmeier, Marius Somesan und Marvin Zygmunt.

## Ein erlebnisreicher Tag!



In diesem Jahr wurde der dritte Heckmann Lehrlingstag am 2. Mai durchgeführt. Nach Besichtigung des Abfallzentrums Leppe und des Betriebsstandortes in Wiehl ging es in den Waldhochseilgarten in Attendorf.

## „Heckmann Flotte“ siegt beim Drachenbootrennen



Sieger des diesjährigen Drachenbootrennens auf dem Datteln-Hamm-Kanal war unsere „Heckmann-Flotte“. Das Siegerboot benötigte nur 1:09,94 Stunden. Nach Veranstalter-Angaben sahen sich 3 000 Zuschauer die Wett-

kämpfe an. Bei der Veranstaltung, die von Thomas Johannpeter vom Fitnessstudio Aktivita organisiert wird, stand vor allem die Teambildung und der Spaß im Vordergrund.

**Wir sind ein Fachbetrieb nach Wasserhaushaltsgesetz (WHG):** Im Rahmen unserer Mitarbeiterentwicklung haben Dipl.-Ing. Michael Rösmann, Gövenc Akkus und Burkhard Böhmer erfolgreich die Sachkunde nach WHG (Wasserhaushaltsgesetz) erworben.

Als verantwortliche Person wird zukünftig unser Bauleiter Dip.-Ing. Michael Rösmann diesen Bereich mit betreuen.



Michael Gorden



Angela Plewka



Jürgen Seiler

### Wir freuen uns über neue Mitglieder in unserer Unternehmensfamilie:

Michael Gorden (Finanzbuchhaltung), Jürgen Seiler (Leitung Personal), Angela Plewka (Finanzbuchhaltung), Dipl.-Bauingenieur Carsten Hoffmann (Bauleitung, Brilon), Dipl.-Bauingenieur Ulrich Renner (Bauleitung, Brilon) und Rolf Röben (Vertrieb, Heckmann Bauland und Wohnraum)



Carsten Hoffmann



Ulrich Renner



Rolf Röben

## Projektentwicklung verändert Namen

Unsere Projektentwicklung hat ihren Namen geändert und heißt nun **Heckmann Bauland und Wohnraum GmbH & Co. KG**.

Nach über 20 Jahren erfolgreicher Entwicklung und Erschließung von Wohnbaugebieten wurde das Geschäftsfeld „Projektentwicklung“ erweitert. Das Wohnen in den Innenstädten ist wieder gewünscht. Daher sind jetzt einige hochwertige Wohnanlagen wie der „Hofgarten“ in Ascheberg, der „St. Georgs Platz“ und das „Museumsquartier“ in Hamm in der Verwirklichung oder kurz davor. Jetzt zeigt die Firmierung den Umfang unserer Leistungen.



Das Team besteht aus (v. l. n. r.): Reinhold Gierse (Geschäftsführung), Christian Möllmann (Finanzbuchhaltung), Manuel Kortenjan (Bauleitung), Mechtild Benzel (Sekretariat), Rolf Röben (Vertrieb und Verkauf) und Klaus Wlotzka (Geschäftsführung)



Heckmann baut für AMPRION in Niedersachsen

## Umbau an der Umspannanlage Wehrendorf läuft

**Wir haben von der Amprion GmbH den Auftrag erhalten, in einer 3-jährigen Umbauphase die 380 kV Umspannanlage Wehrendorf in Bad Essen im Landkreis Osnabrück zu erweitern.**

Bei der Umspannanlage handelt es sich um eine der größten Anlagen des Landes Niedersachsen. Die Aufgabe der Umspannanlage ist es, Strom zu verteilen und in die verschiedenen

Spannungsebenen anzupassen. 380 000 Volt bzw. 380 Kilovolt (kV) müssen auf das Steckdosenformat, nämlich 230 Volt, transformiert werden.

Unser Auftragsvolumen beträgt hierbei circa 6,5 Millionen Euro. Bei der Umbaumaßnahme werden circa 650 Fertigteilfundamente mit Gewichten von bis zu 17t versetzt, 31 Gerüstfundamente mit Abmessungen von circa 10 x 8 m in Ortbetonbau-

weise hergestellt, 3 900 m<sup>3</sup> Beton und 190 t Bewehrungsstahl verbaut, 45 000 m<sup>3</sup> Boden bewegt, 800 Metern Kabelkanal aus Fertigteilen hergestellt, ein Betriebsgebäude gebaut und circa 6000 Metern Kabelgräben hergestellt.

Verantwortlich für dieses Projekt ist Dipl.-Ing. Michael Rösmann und als Polier Gövenc Akkus.

## Projekt „Fern-Uni Hagen“ übergeben



Der moderne Haupteingang.

Die Erweiterung der Fern-Uni Hagen konnte im Sommer übergeben werden. Hier einige Fotoeindrücke.



Der Innenhof und eine der zwei gläsernen Verbindungsbrücken (die sogenannten „Skywalks“) zwischen den Gebäuden.



## Neubau eines Hochwasserrückhaltebeckens in Sichtweite der Warsteiner Brauerei

**Im Frühjahr 2012 wurde Heckmann Bau Brilon vom Kreis Soest mit dem Bau eines Hochwasserrückhaltebeckens mit 185 000 m<sup>3</sup> Rückhaltevermögen als Hochwasserschutz für die Stadt Warstein beauftragt.**

Der Rückstaubereich wird durch das Abtrennen eines Tales mit Hilfe eines Dammbauwerks gebildet. Hierfür sind Erdbewegungen von circa 80 000 m<sup>3</sup> mit hohen Anforderungen an Dichtigkeit und Standfestigkeit erforderlich, die durch den Einsatz von Maschinen mit 3D-Maschinensteuerungen realisiert werden.

Der das Dammbauwerk kreuzende Bach wird durch ein 65,7 Meter langes und 16,48 Meter hohes Auslassbauwerk aus Stahlbeton hindurch geleitet (2 780 m<sup>3</sup>

Beton mit 520 t Stahl). Die Abflusssteuerung erfolgt aus dem Betriebsgebäude auf der Dammkrone. Das gesamte Auftragsvolumen beträgt 3,3 Millionen Euro.

Verantwortlich für das Bauprojekt sind Dipl.-Ing. Carsten Hoffmann und Polier Dirk Brendl.



### DIE HECKMANN UNTERNEHMENSFAMILIE



**Bernhard Heckmann GmbH & Co. KG**  
Römerstraße 113 · 59075 Hamm  
Ihre Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Martin Karnein,  
Dipl.-Ing. Werner Schmidt  
Telefon (0 23 81) 79 90 - 0  
Telefax (0 23 81) 79 90 - 47  
Email hamm@heckmann-bau.de



**Heckmann Service GmbH & Co. KG**  
Römerstraße 113 · 59075 Hamm  
Ihre Ansprechpartner:  
Kaufmann Wolfgang Mergelkuhl,  
Dipl.-Ing. Martin Karnein  
Telefon (0 23 81) 79 90 - 29  
Telefax (0 23 81) 79 90 - 53  
Email service@heckmann-bau.de



**Heckmann Bauland und Wohnraum GmbH & Co. KG**  
Römerstraße 113 · 59075 Hamm  
Ihre Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Reinhold Gierse,  
Dipl.-Ing. Architekt Klaus Wlotzka  
Telefon (0 23 81) 79 90 - 50, Fax -59  
Email grundstueck@heckmann-bau.de



**Heckmann Bau GmbH & Co. KG**  
Gallbergweg 36 · 59929 Brilon  
Ihr Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Josef Thiele  
Telefon (0 29 61) 97 86 - 0  
Telefax (0 29 61) 97 86 - 28  
Email brilon@heckmann-bau.de



**Heckmann Bauunternehmung GmbH**  
Zum Scherbusch 5 · 51674 Wiehl  
Ihr Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Werner Schmidt,  
Dipl.-Ing. Eberhard Schöllmann  
Telefon (0 22 61) 79 52 - 0  
Telefax (0 22 61) 79 52 - 29  
Email wiehl@heckmann-bau.de



**bauplus Heckmann GmbH** – 3x in NRW  
Römerstraße 113 · 59075 Hamm  
Ihre Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Thomas Brohl,  
Dipl.-Betw. Andreas Grosse Wächter  
Telefon (0 23 81) 305 45 70  
Telefax (0 23 81) 305 81 98  
Email kontakt@bauplus-heckmann.de



**Sanierungstechnik Dommel GmbH**  
Birkenstraße 16 · 59075 Hamm  
Ihre Ansprechpartner:  
Dipl.-Ing. Wilhelm Stentrup,  
Dipl.-Ing. Christoph Leyers  
Telefon (0 23 81) 98 764 - 0  
Telefax (0 23 81) 98 764 - 25  
Email info@diekanalprofis.de